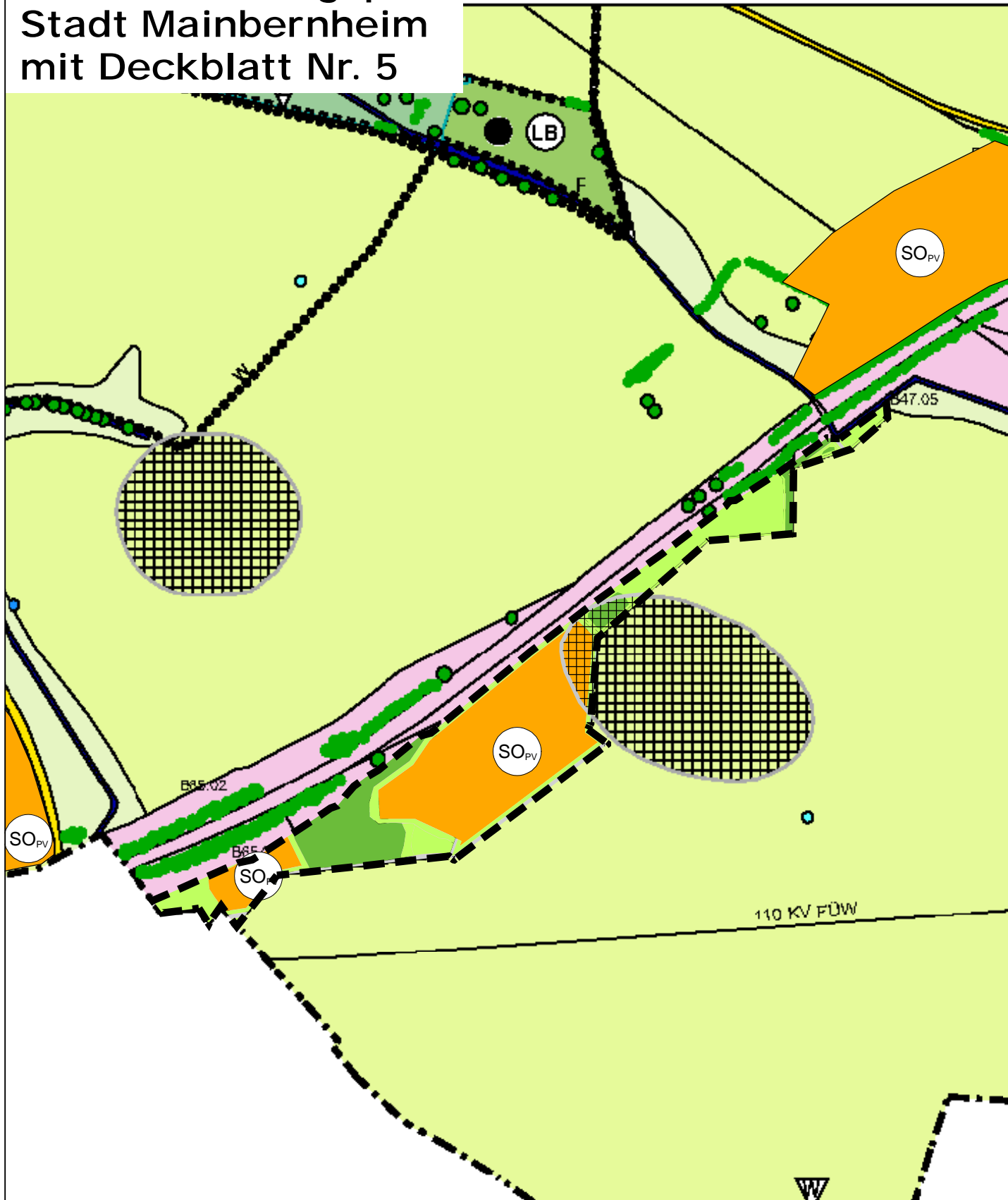
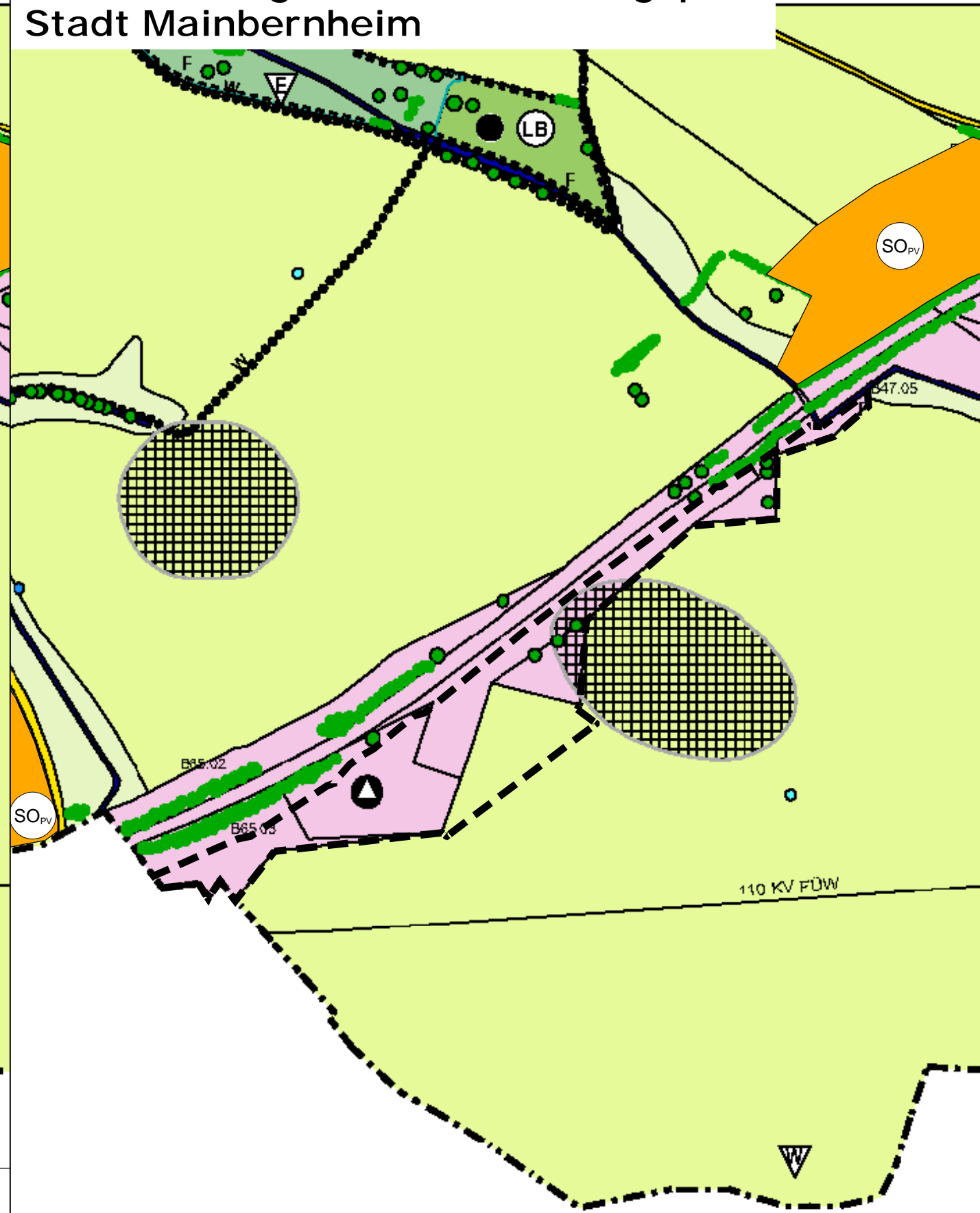


**Flächennutzungsplan  
Stadt Mainbernheim  
mit Deckblatt Nr. 5**



- Legende:**
- Geltungsbereich
  - Sondergebiet für Photovoltaik gem. §11, Abs. 2 BauNVO
  - Hecke / Feldgehölz
  - allgemeine Grünflächen
  - Bodendenkmal

**Rechtskräftiger Flächennutzungsplan  
Stadt Mainbernheim**



**VERFAHREN**

**Änderungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB):**  
Die Stadt Mainbernheim hat die Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan durch Deckblatt Nr. 5 "Sondergebiet für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage Am Zollstock" am 19.03.2018 beschlossen.

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB):**  
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wurde im Rathaus der Gemeinde Mainbernheim in der Zeit vom ..... bis ..... durchgeführt.

**Frühzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB):**  
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom ..... entsprechend unterrichtet und bis ..... um Äußerung gebeten.

**Öffentliche Auslegung des Planentwurfs (§ 3 Abs. 2 BauGB):**  
Der Deckblattentwurf vom ..... wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... im Rathaus der Stadt Mainbernheim öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden.

**Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB):**  
Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom ..... eingeholt. Es wurde dafür eine Frist bis ..... gesetzt.

**Feststellungsbeschluss:**  
Der Stadtrat Mainbernheim hat das Deckblatt Nr. 5 zum Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... festgestellt.

Ausgefertigt:  
Mainbernheim, den .....

.....  
Peter Kraus, 1. Bürgermeister

**Genehmigung (§ 6 BauGB):**  
Das Landratsamt Kitzingen hat das Deckblatt Nr. 5 zum Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom ..... Az. .... genehmigt.

**Inkrafttreten (§ 6 Abs. 5 Satz 1 und 2 BauGB):**  
Die Stadt Mainbernheim hat die Genehmigung des Deckblatt Nr. 5 zum Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung ist der Flächennutzungsplan mit integriertem Grünordnungsplan in der Fassung des Deckblatts Nr. 5 in Kraft getreten.

Ausgefertigt:  
Mainbernheim, den .....

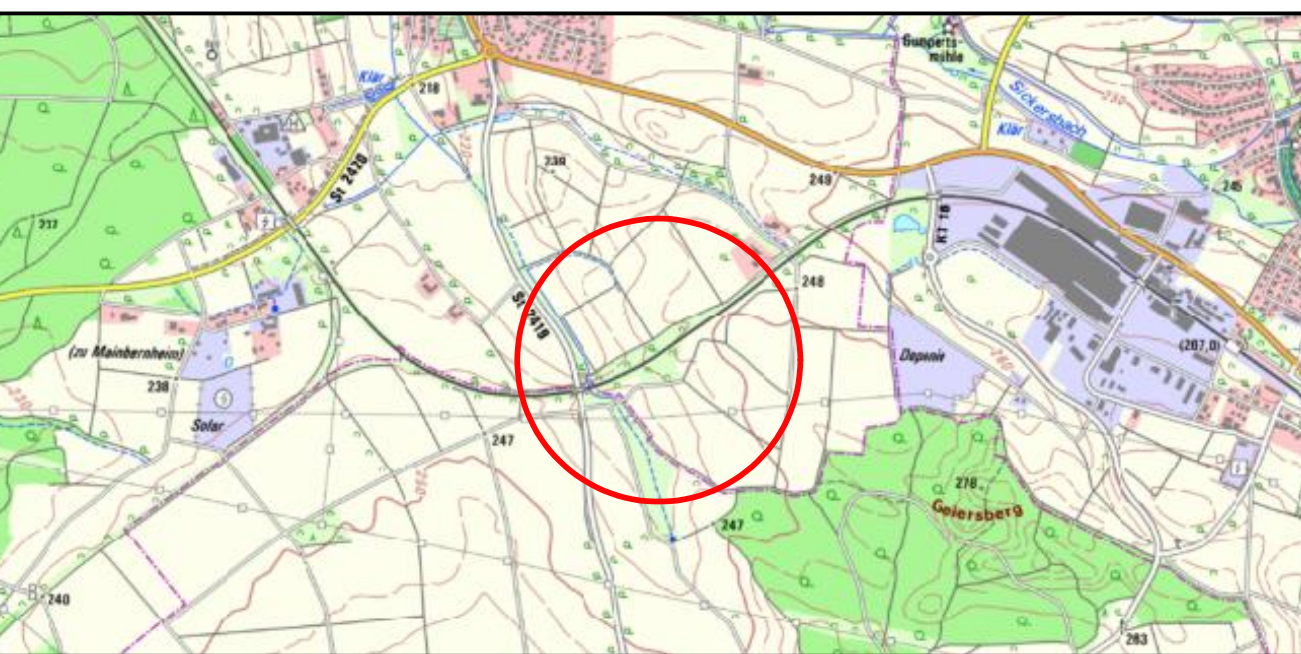
.....  
Peter Kraus, 1. Bürgermeister



**Änderung des Flächennutzungsplanes  
mit integriertem Landschaftsplan durch  
Deckblatt Nr. 5  
"Sondergebiet für die Errichtung einer Frei-  
flächen - Photovoltaikanlage Am Zollstock"**

Stadt: Mainbernheim  
Landkreis: Kitzingen  
Regierungsbezirk: Unterfranken

Vorentwurf 14.03.2019



**Übersichtsplan 1 : 25.000**

**Planunterlagen:**  
Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.

**Untergrund:**  
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.

**Nachrichtliche Übernahmen:**  
Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.

**Urheberrecht:**  
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsverfasser:

Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen  
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77  
E-MAIL: info@geoplan-online.de

Projektstellung: Martin Ribesmeier

1:5000