



## Amtliche Bekanntmachung

### Vollzug des Baugesetzbuches;

### 1. Änderung des Bebauungsplans „Langwasen“ im vereinfachte Verfahren nach § 13 BauGB – Aufstellungsbeschluss und Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Der Stadtrat Mainbernheim hat am 12.09.2019 die 1. Änderung des Bebauungsplans „Langwasen“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen und den Entwurf dieser 1. Änderung des Bebauungsplans des Ing.-Büros Röschert vom 12.09.2019 gebilligt. Das Plangebiet umfasst den Bereich der MI-Flächen (Bauplätze Nrn. 1-3, Fl.Nrn. 954/1, 954/2 und 954/3) **siehe beiliegenden Lageplan**. Die vorgesehenen Änderungen berühren nicht die Grundzüge der Planung des Bebauungsplans für das Gebiet.

1. Änderung des Bebauungsplans „Langwasen“ mit Begründung i. d. F. vom 12.09.2019, können im Rathaus Mainbernheim, Rathausplatz 1, 97350 Mainbernheim, OG links Zimmer 15, **in der Zeit vom 30.09.2019 bis 30.10.2019** während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden. Die Planunterlagen können auch auf der Homepage der Stadt Mainbernheim [www.mainbernheim.de](http://www.mainbernheim.de) unter der Rubrik Rathaus – Bebauungspläne eingesehen werden.

Allen Bürgerinnen und Bürgern wird während dieser Zeit Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Einwendungen und Änderungsvorschläge können bis zum **30.10.2019** schriftlich oder zur Niederschrift an die Stadt Mainbernheim, Rathausplatz 1 gerichtet werden.

#### Öffnungszeiten Rathaus:

Montag und Dienstag	08.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.30 Uhr – 16.00 Uhr
Mittwoch	08.00 Uhr – 12.00 Uhr nachmittags nach Terminabsprache
Donnerstag	08.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.30 Uhr – 17.00 Uhr
Freitag	08.00 Uhr – 12.30 Uhr.

Mainbernheim, 20.09.2019

  
Kraus  
1. Bürgermeister



angeheftet: 20. Sep. 2019

abgenommen:

Diese(r) Unterlage/Plan darf ohne vorherige Genehmigung des Erstellers nicht veröffentlicht, vervielfältigt oder geändert, noch für ein anderes Bauvorhaben genutzt werden, als für das auf dem Plankopf/Betreff ausgewiesen ist.



Anlage zur Bekanntmachung vom 20.09.2019

0.297 \* 0.420 = 0.12 m<sup>2</sup> Layout 1

PROJ.-NR.: M19036S	PLAN-NR.: LA01	PROJEKT/BAUGRUNDSTÜCK: 1. Änderung Bebauungsplan "Langwasen"
INDEX: 0-0-0	DATUM: 19.09.2019	 97082 Würzburg, Moltkestrasse 7 Telefon: 0931 - 304580 Telefax: 0931 - 3045829 info@roe-ingenieure.de www.roe-ingenieure.de
GEZEICHNET: mw	BAUTEIL: BBP	PLANUNGSPHASE: Entwurf
GEPRÜFT: -	MASSTAB: 1:1000	PLANINHALT: Geltungsbereich