

Rathausplatz 1, 97350 Mainbernheim
Tel. 09323/8042-30 - Fax. 09323/8042-33
e-mail: stadt@mainbernheim.de
Internet: <http://www.mainbernheim.de>



Amtliche Bekanntmachung

Vollzug des Baugesetzbuches; 1. Änderung des Bebauungsplans „Am Steinberg II“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB – Aufstellungsbeschluss

Der Stadtrat Mainbernheim hat am 22.04.2021 die 1. Änderung des Bebauungsplans „Am Steinberg II“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit nach § 2 Abs. 1 Satz 2 des Baugesetzbuches bekannt gemacht:

Das Plangebiet umfasst den Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 648 und eine Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 608, Neue Bergstraße (**siehe beiliegenden Lageplan**). Die Voraussetzungen des §13a BauGB sind erfüllt.

Der mit dieser Änderung überplante Bereich soll als Baugebiet mit der Zweckbestimmung der Schaffung von Wohnraum dienen (WA). Im nordwestlichen Bereich entlang der Grundstücksgrenzen zu den Fl.Nrn. 308/2 und 308/3 kann bei Bedarf alternativ Mischbebauung (MI) zugelassen werden.

Mainbernheim, 30.04.2021

gez.
Kraus
1. Bürgermeister

angeheftet: 30.04.2021

abgenommen: